



**КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»**

## **ЗВІТ З УПРАВЛІННЯ**

# **КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ» ЗА 2018 РІК**



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

[water.cn.ua](http://water.cn.ua)

## I. Структура та опис діяльності підприємства

Комунальне підприємство «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради знаходиться у власності територіальної громади міста Чернігова, в особі Чернігівської міської ради та підпорядковане управлінню житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради.

Основним видом діяльності комунального підприємства «Чернігівводоканал» є надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.

Підприємство є юридичною особою. Має відокремлене майно та самостійний баланс.

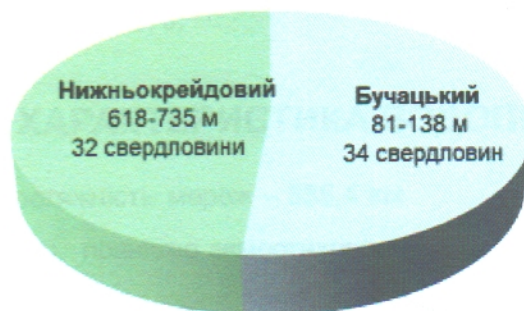
Поточний рахунок підприємства 26004300930431 в філія Чернігівське ОУАТ «Ощадбанк» МФО 353553.

Підприємство знаходиться за адресою: 14017, м. Чернігів, вул. Жабинського, 15.

### 100% АТРЕЗІАНСЬКА ВОДА

Чернігів – одне з небагатьох міст України, де водозабір відбувається виключно з підземних джерел

Забір води із свердловин нижньокрейдового горизонту складає **89 %** від загального обсягу підйому води.



Середньодобова подача в мережу – **46,2** тис. м<sup>3</sup>/добу

Загальна фактична потужність свердловин – **115,1** тис. м<sup>3</sup>/добу

Забір води у місті Чернігові відбувається виключно з підземних джерел із двох горизонтів: бучацького та нижньокрейдового.

Видобуток води із свердловин нижньокрейдового горизонту складає 89 % від загального обсягу підйому води.

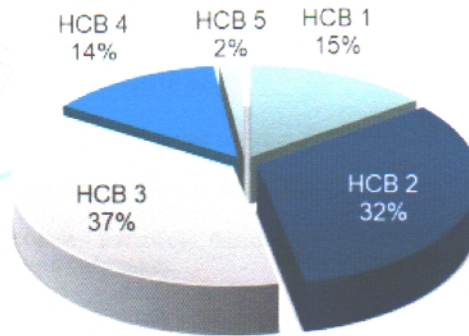
Середньодобова подача води у мережу за 2018 рік склала 46,2 тис.м куб.

## ХАРАКТЕРИСТИКА СИСТЕМИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

I підйом – артезіанські свердловини – 66

II підйом – насосні станції – 5

III підйом – підвищувальні насосні станції – 33



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

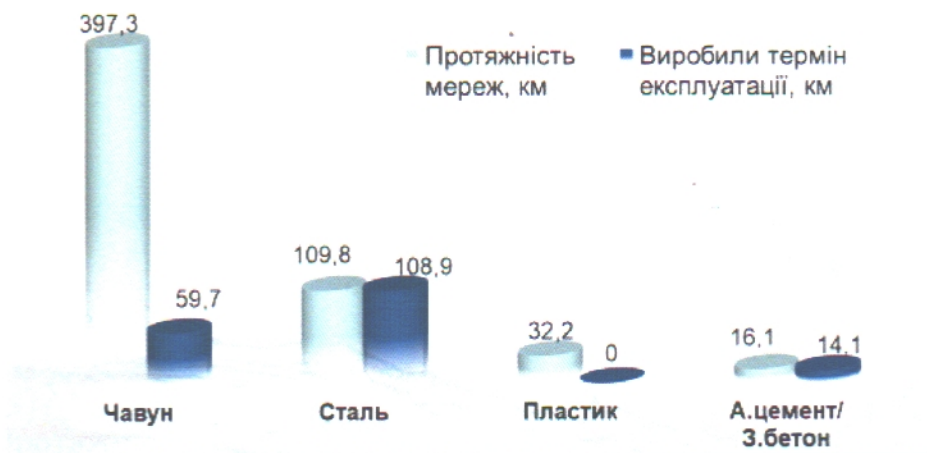
КП «Чернігівводоканал» має 109 артсвердловин, з них в робочому стані - 66 шт., понад 90% з яких експлуатуються більше 20-ти років.

На підприємстві працює 5 насосних станцій водопроводу другого підйому та 33 насосні станції третього підйому, одна станція знезалізнення на ВНС №5 Основний підйом води здійснюється на ВНС №3 (Бобровиця) – 37% та ВНС № 2 (Подусівка) – 32%.

## ХАРАКТЕРИСТИКА ВОДОПРОВІДНИХ МЕРЕЖ

Протяжність мереж – 555,4 км

в т. ч. повністю замортизовані – 182,7 км (32,9%)



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

Протяжність водопровідних мереж складає 555,4 км, 32,9% яких вже відробили свій термін експлуатації та потребують заміни.

За складом матеріалу труб переважну більшість (72%) займають чавунні труби, 20% - сталеві, 6 % пластикові, 3% азбестцементні та залізобетонні.

## ХАРАКТЕРИСТИКА СИСТЕМИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ



Протяжність каналізаційних мереж – 332,7 км.

В т.ч. напірних трубопроводів – 49,3 км. діаметром 100-900 мм.

Насосні станції каналізації – 17 шт.

Проектна продуктивність – 140,5 тис. м<sup>3</sup>/добу

Фактична продуктивність - 53,2 тис. м<sup>3</sup>/добу

Рік будівництва: 1968 – 2016 рр.

Каналізаційні очисні споруди

Проектна потужність – 94,0 тис. м<sup>3</sup>/добу

Фактична потужність – 40,8 тис. м<sup>3</sup>/добу

Очищення стоків – механічне, біологічне, та доочищення в біоставках.

Технологія обробки осаду – зневоднення на мулових майданчиках.



water.cn.ua

Також налічується 17 насосних станцій каналізації загальною проектною потужністю 140,5 тис. м<sup>3</sup> / добу та фактичною продуктивністю 53,2 тис. м<sup>3</sup> / добу.

Середньодобова потужність каналізаційних очисних споруд за 2018 рік складає 40,8 тис. м<sup>3</sup> / добу при проектній - 94,0 тис. м<sup>3</sup> / добу.

Стічні води проходять механічну, біологічну очистку та доочищення в біоставках. Технологія обробки осаду – зневоднення на мулових майданчиках.

## ХАРАКТЕРИСТИКА КАНАЛІЗАЦІЙНИХ МЕРЕЖ

Загальна протяжність мереж – 332,7 км

в т.ч. повністю амортизовані – 246,1 км (74,3%)

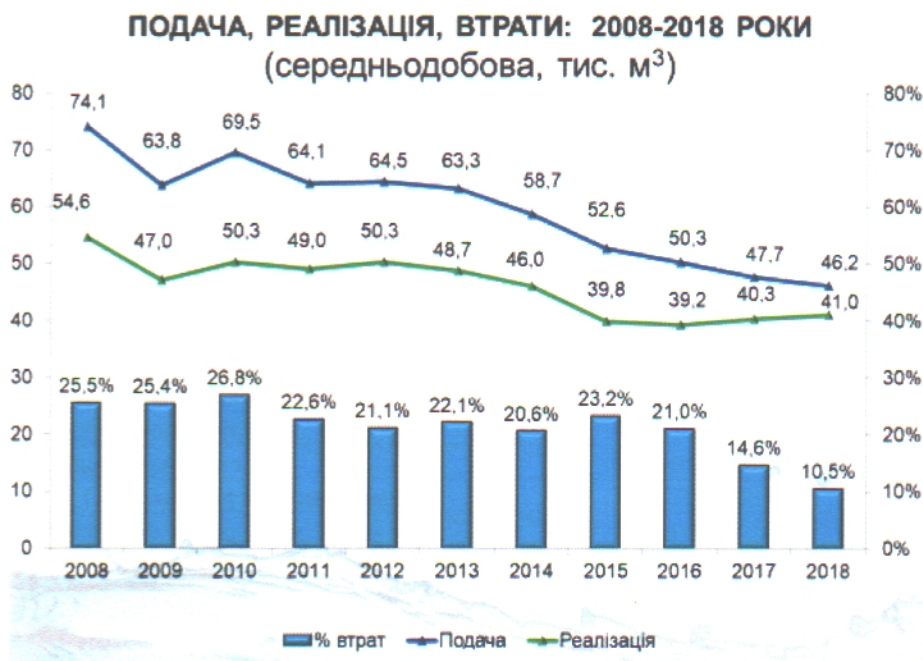


water.cn.ua

Протяжність каналізаційних мереж складає 332,7 км, з них 74,3% відробили свій термін експлуатації.

За складом матеріалу труб в системі водовідведення найбільшу питому вагу (49%) займають керамічні труби, які на 90% вже відробили свій термін експлуатації, повністю зношені сталеві (це 6,5% всіх каналізаційних труб), на 65% - залізобетонні та азбестоцементні, в кращому стані знаходяться чавунні та пластикові труби, але їх лише 10% в системі водовідведення.

## II. Результати діяльності



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

У 2018 році за рахунок збалансування обсягів подачі та реалізації води, втрати води зменшились до 10,5%, при тому що середньорічний їх показник за попередні роки складав понад 23% від поданої води в розподільчу водопровідну мережу.

### Фінансовий результат від операційної діяльності, млн.грн



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

Стосовно результатів фінансово-господарської діяльності слід зазначити, підприємство вже третій рік поспіль отримує позитивний фінансовий результат, подолавши у 2016 році багаторічний бар'єр збитковості.

За підсумками минулого року підприємство отримало 23,6 млн.грн. прибутку без урахування курсових різниць, який було спрямовано для розрахунку за існуючими кредитними зобов'язаннями перед Міжнародним банком реконструкції та розвитку.

## Результати фінансово-господарської діяльності

ПОКАЗНИК	Сума, тис. грн. без ПДВ		Приріст 2018 / 2017 р. %
	2017 р.	2018 р.	
<b>Всього доходів</b>	<b>239 356</b>	<b>275 825</b>	<b>+15 %</b>
1. Водопостачання, водовідведення	203 883	212 372	+4 %
2. Інші доходи, в т.ч.:	35 473	63 453	+79 %
2.1. доходи від реалізації інших послуг	4 894	9 001	+84 %
2.2. доходи від перевищення ГДК	6 348	7 186	+13 %
2.3. інші операційні доходи	2 948	5 058	+72 %
2.4. доходи від курсових різниць, різниці в тарифах, оприходування ОЗ та зносу на б/о ОЗ	21 283	42 208	+98 %
<b>Всього витрат</b>	<b>195 329</b>	<b>244 940</b>	<b>+25%</b>
1. Собівартість	131 740	170 754	+30 %
2. Адміністративні витрати	5 296	6 230	+18 %
3. Витрати на збут, в т.ч.:	11 313	12 216	+8%
4. Інші витрати, в т.ч.:	46 981	52 270	+11%
4.1. витрати від курсових різниць	33 270	33 642	+1 %
<b>Фінансовий результат (по Формі 2)</b>	<b>+44 027</b>	<b>+30 885</b>	<b>-30 %</b>
<b>Фінансовий результат (без курсових різниць)</b>	<b>+57 609</b>	<b>+23 632</b>	<b>-59 %</b>



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

Цього здалося досягти завдяки збільшенню доходів та оптимізації витрат підприємства.

### Встановлення економічно-обґрунтованих тарифів

Найменування тарифів	Тарифи грн/м <sup>3</sup> з ПДВ			Темп росту	
	2017 рік	2018 рік	Проект 2019 рік	2018 / 2017, %	2019 / 2018, %
Централізоване водопостачання та водовідведення	17,616	18,240	20,412	+3,5%	+11,9%
Холодне водопостачання та водовідведення (з використанням вн/буд систем)	17,976	18,624	20,820	+3,6%	+11,8%

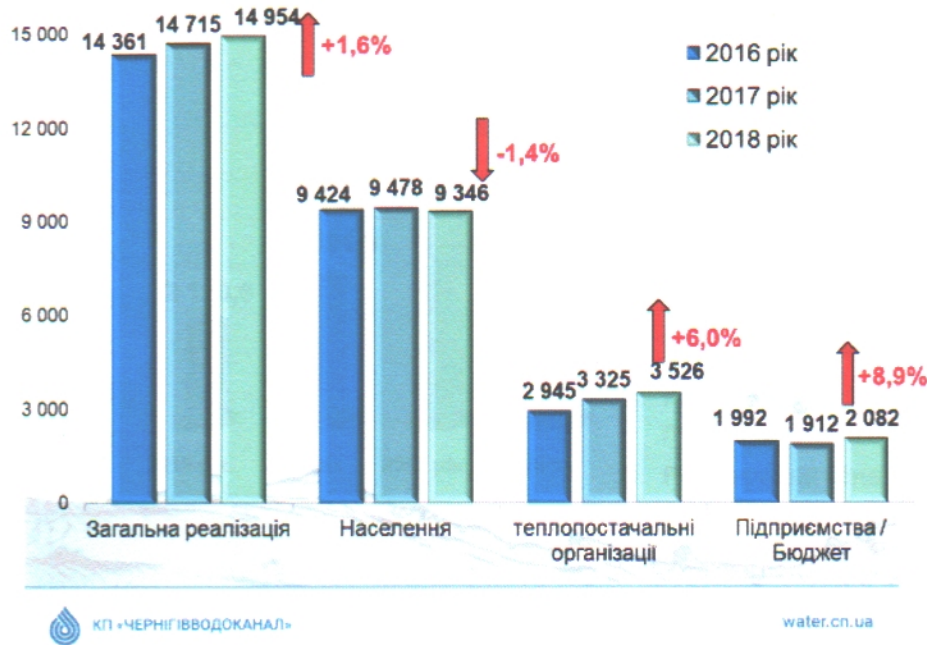


КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

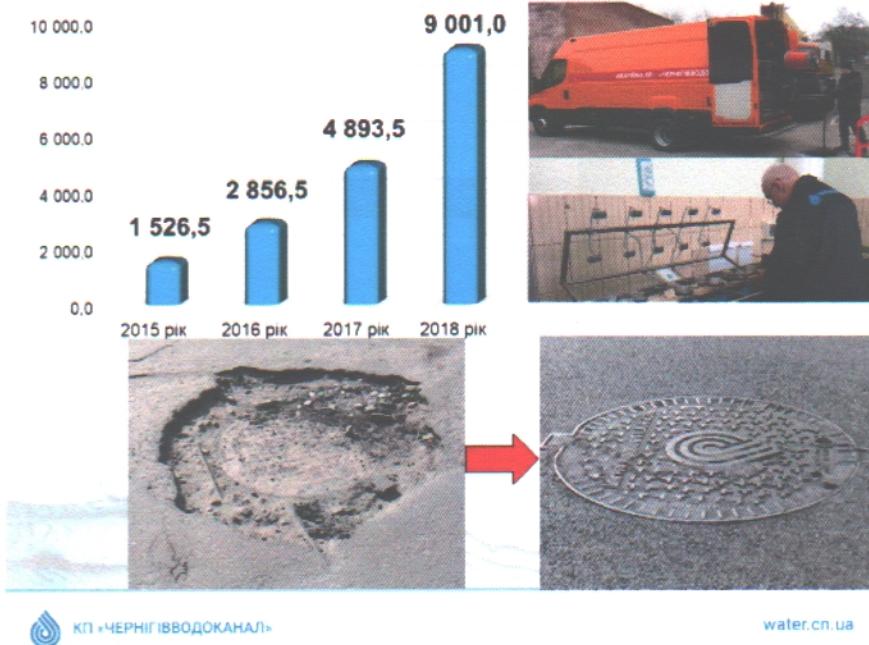
Зростання доходів від основного виду діяльності відбулося в результаті своєчасного встановлення економічно-обґрунтованих тарифів та збільшення обсягів реалізації.

## Динаміка обсягів водопостачання, тис. м куб.



Обсяги реалізації у 2018 році збільшилися в цілому на 1,6% порівняно з 2017 роком. У розрізі категорій споживачів обсяги споживання послуг населенням зменшилися (в наслідок більш економного водоспоживання та встановлення квартирних водолічильників), а перехід на обов'язкове облікове водоспоживання в нежитловому сегменті, як раз навпаки, знайшов відображення у досить суттєвому фактичному збільшенні обсягів реалізації води теплопостачальним та іншим підприємствам.

## Доходи від надання інших послуг, тис.грн. без ПДВ



Також зросли надходження й від додаткових видів діяльності на 84%,

Збільшення в 2018 році у порівнянні з 2017 роком відбулося переважно внаслідок виконання працівниками підприємства робіт по ремонту горловин колодязів за сучасною європейською технологією в рамках проведення ремонту об'єктів вуличної дорожньої мережі.

## Доходи від плати за перевищення ГДК, тис.грн. без ПДВ

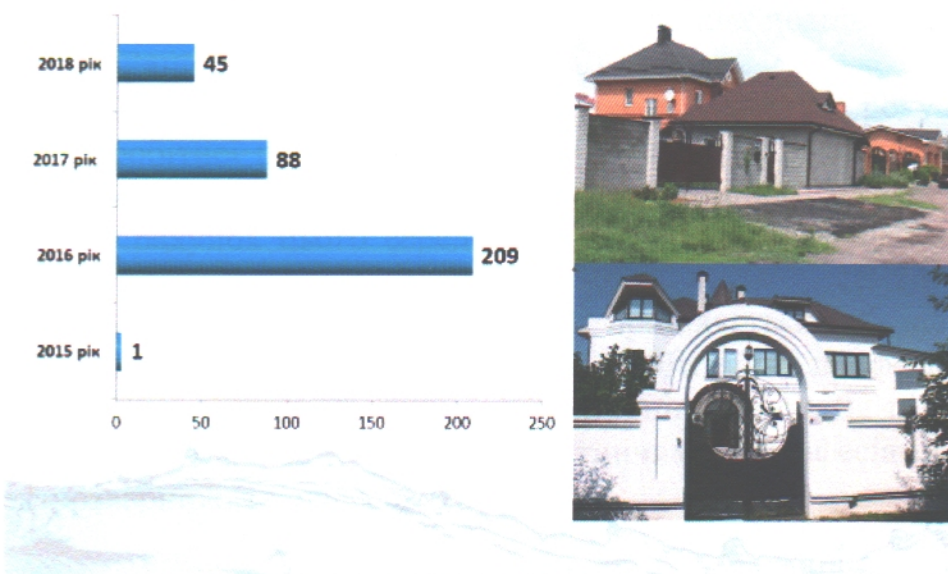


КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

В результаті налагодження роботи та дотримання посиленого контролю зберіглася і позитивна динаміка зростання надходжень від сплати підприємствами за перевищення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин у стоках.

## Виявлені самовільні підключення до мереж водопостачання та водовідведення



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

Суттєво зменшились, але в минулому році все ж таки мали місце факти виявлення та взяття на облік підприємств та домогосподарств, які безобліково споживали воду.



### III. Соціальні аспекти та кадрова політика

#### Соціально-економічні показники

Найменування показника	Од. вим.	2016 рік	2017 рік	2018 рік	Темп приросту, 2018/2017, %
Середньооблікова чисельність	чол.	641	599	578	-3,5 %
Середньомісячна заробітна плата	грн.	4 766	5 800	7 872	+35,7 %
Мінімальна заробітна плата, відповідно до ЗУ «Про Державний бюджет України»	грн	1 600	3 200	3 723	+16,3 %



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

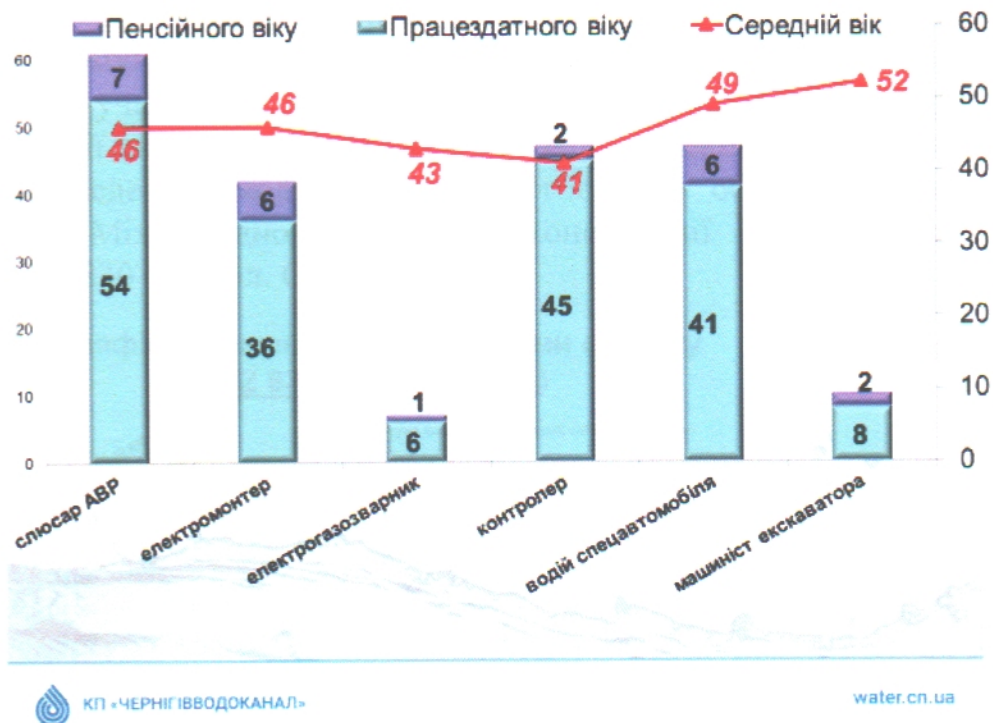
Внаслідок дії загальнодержавних соціально-економічних чинників на підприємстві протягом останніх років зберігається тенденція плинності кадрів. У 2018 році середньооблікова чисельність штатних працівників склала 578 чоловік, що на 21 працівника менше порівняно з 2017 роком.

На КП «Чернігівводоканал» протягом минулого року своєчасно переглядався рівень заробітної плати працівників відповідно до встановленого на законодавчому рівні розміру прожиткового мінімуму з урахуванням змін та доповнень до Галузевої угоди. За рахунок цього середньомісячна заробітна плата по підприємству за рік зросла більш, ніж на 35%.

Особлива увага на підприємстві приділяється забезпеченню належного рівня матеріального забезпечення працівників робітничих професій.

Але, не зважаючи на це, на сьогоднішній день на підприємстві існує дефіцит робочих кадрів за такими робітничими професіями, як електромонтери, електрозварники та слюсарі.

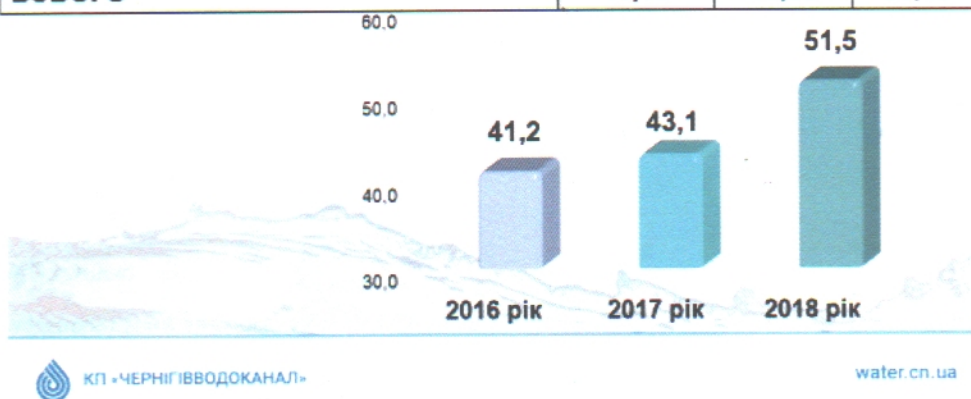
## Чисельність та середній вік робітників по професіям



Середній вік працівників на підприємстві 46 років, і це є свідченням того, що наразі робота у сфері житлово-комунального господарства не є престижною серед молодого покоління, переважно через специфіку та складність робіт.

## Сплачені податки, млн. грн.

Найменування	2016 рік	2017 рік	2018 рік
Плата за користування надрами	4,96	4,77	4,69
Спец. податки (екологічний, водокористування, земельний)	1,76	1,81	4,47
ПДВ	19,68	19,43	19,63
ЄСВ	7,79	8,96	11,88
ПДФО та військовий збір	6,97	8,12	10,81
<b>ВСЬОГО</b>	<b>41,16</b>	<b>43,09</b>	<b>51,48</b>



Слід сказати, що КП «Чернігівводоканал» не тільки дбає про соціальне забезпечення працівників, а є мабуть найбільшим платником податків серед усіх підприємств комунальної форми власності міської ради та у 2018 році сумлінно сплатило до бюджетів всіх рівнів понад 50 млн.грн. податків.

#### IV. Стан розрахунків за кредитними зобов'язаннями

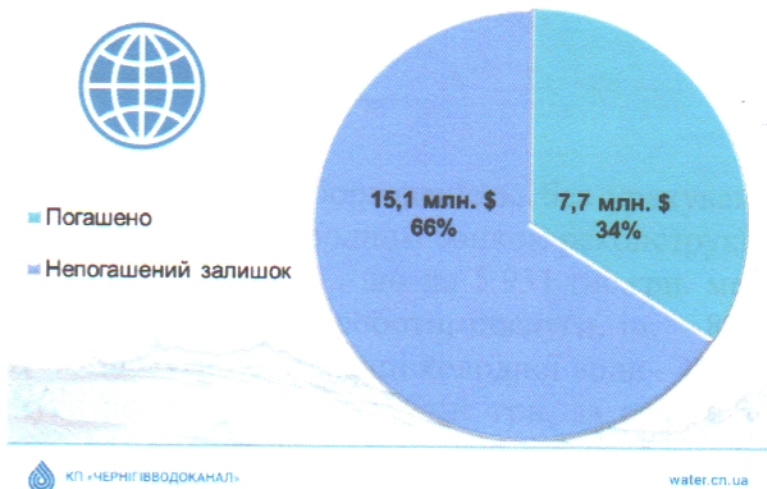
Комунальне підприємство «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради є одним з учасників проекту «Розвиток міської інфраструктури в Україні», в рамках реалізації якого на впровадження заходів з реконструкції систем водопостачання та водовідведення, модернізацію енергоємного обладнання було залучено кредитні кошти Міжнародного банку реконструкції та розвитку на загальну суму 22 млн.830 тис.дол. США.

**Графік погашення основної суми кредиту  
(22 830 000 дол. США)**



Згідно з графіком погашення повністю розрахуватись за кредитними зобов'язаннями підприємство має до 15 жовтня 2027 року (відповідно до договорів про субкредитування між Міністерством фінансів України, Міністерством з питань житлово-комунального господарства України та комунальним підприємством «Чернігівводоканал» №28000-04/205 від 10.12.2007 та №28010-02/117 від 28.10.2009).

**Стан розрахунку за кредитними зобов'язаннями перед Світовим банком  
(22 830 000 \$) станом на 01.01.2019**

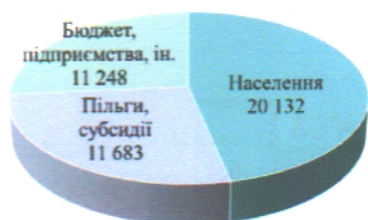


У 2018 році підприємство повністю розрахувалося за поточними кредитними зобов'язаннями перед Міжнародним банком реконструкції та розвитку. Розмір непогашеного залишку складає 15 150 276,73 дол. США.

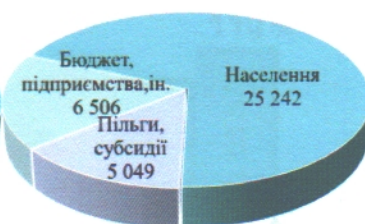
## V. Дебіторська та кредиторська заборгованість

### Структура дебіторської заборгованості

43 063 тис.грн.  
станом на 31.12.2017



36 797 тис.грн.  
станом на 31.12.2018



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

Дебіторська заборгованість станом на 31.12.2018 по КП «Чернігівводоканал» становила 36 797 тис.грн., що на 6 266 тис.грн. менше, порівняно з заборгованістю станом на кінець попереднього року. Для зменшення дебіторської заборгованості населення за надані послуги у 2018 році проводилась роз'яснювальна робота, позовна робота та відключення боржників: порушено 319 судових справ, заключено 118 договорів на реструктуризацію боргу за послуги та відключено 162 боржника, погашено борги на суму 532 тис. грн., враховуючи раніше укладені договори.

### Структура кредиторської заборгованості

(без урахування поточних зобов'язань по сплаті кредиту МБРР)

18 333 тис. грн  
станом на 31.12.2017



12 402 тис. грн  
станом на 31.12.2018



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

Кредиторська заборгованість, без урахування поточних зобов'язань по сплаті кредиту перед Міжнародним банком реконструкції та розвитку, станом на 31.12.2018 склала 12 402 тис. грн., що на 5 931 тис.грн. менше порівняно з минулим роком, у тому числі: за товари, роботи, послуги, ін. – 885 тис грн (з них КЕП «Чернігівська ТЕЦ» за послуги по підкачці холодної води – 498 тис. грн, КЕП «Чернігівська ТЕЦ» за послуги по опаленню – 157 тис грн, за розрахунками зі страхування – 89 тис.грн, інше – 141 тис.грн.); розрахунки з бюджетом (поточні податки) – 3 355 тис. грн.; поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами – 8 162 тис. грн;

Простроченої заборгованості по розрахунках з бюджетом та органами соціального страхування станом на 31.12.2018 підприємство не має.

Прострочена заборгованість по заробітній платі відсутня.

## VI. Стан виконання інвестиційної програми

### Виконання інвестиційних програм 2016-2018 рр.



КП «ЧЕРНІГІВВОДОКАНАЛ»

water.cn.ua

Враховуючи, що основним завданням підприємства є забезпечення цілодобового надання послуг водопостачання та водовідведення, оперативна ліквідація аварійних ситуацій, особлива увага приділяється виконанню інвестиційної програми.

У 2018 році інвестиційна програма виконана на суму 50 513 тис.грн. без ПДВ або на 100,65 % від запланованого обсягу.

Першочерговим пріоритетом інвестиційної програми є реконструкція водопровідних та каналізаційних мереж.

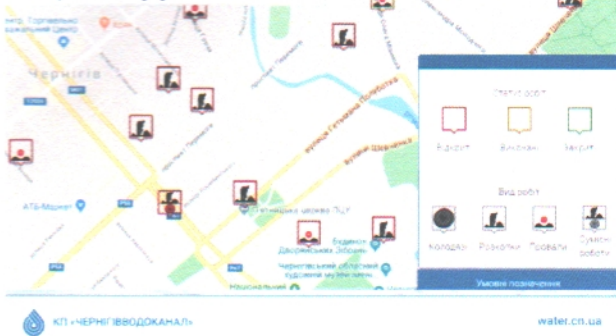
У 2018 році:

- проведено реконструкцію системи водопостачання житлового мікрорайону по вул. Ушинського;
- проведено реконструкцію резервуарів води на території насосної станції водопроводу № 4;
- замінено каналізаційний колектор по вул.Ушинського;
- реконструйовано дюкер через р. Стрижень в районі КНС№1,
- реконструйовані каналізаційні колектори по вул. Мезенцева та Шевченка-Молодчого;
- на каналізаційних очисних спорудах проведено реконструкцію вторинних радіальних відстійників № 6 і №7; а також системи аерації аеротенка № 3.

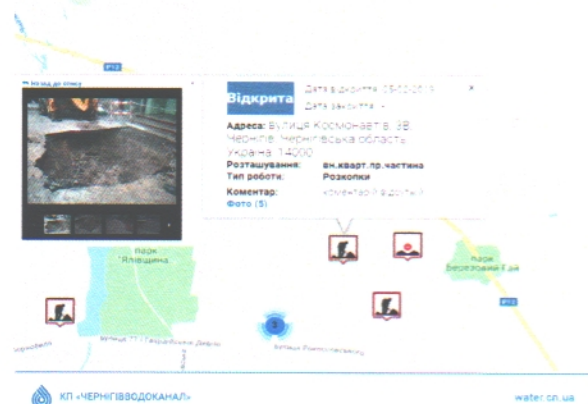
## VII. Стан впровадження сучасних інформаційних сервісів

### Інтерактивна карта виконання робіт

- Онлайн доступ;
- Точне місце розташування;
- Фотофіксація процесу виконання;
- Контроль статусу виконання.



### Деталізація по об'єкту виконання



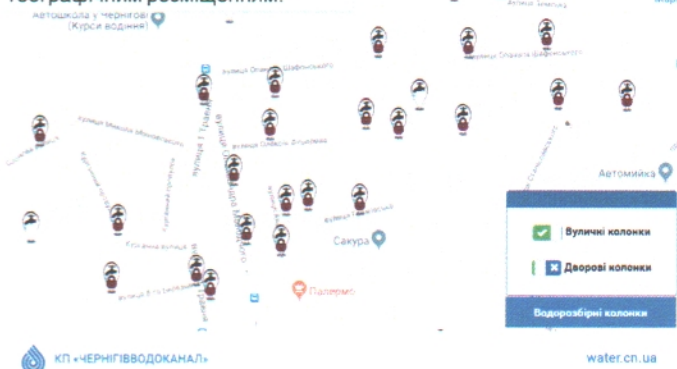
Поруч реалізацією інвестиційних заходів комунальне підприємство «Чернігівводоканал» у 2018 році працювало і в напрямку впровадження сучасних інформаційних сервісів:

1) створено інтерактивну карту, яка забезпечує облік аварійних та ремонтних робіт, що проводить підприємство на території міста.

За допомогою Web додатку можна в онлайн режимі відслідковувати процес виконання робіт. Роботи поділяються за видами та статусами виконання. Система оперує координатами об'єктів та зазначає їх на карті міста. Об'єкти в системі мають описову частину, містять часові мітки початку та закінчення виконання робіт, адресу, фотографію та інше.

### Інтерактивна карта водорозбірних колонок

- Онлайн доступ;
- Ознака індивідуального запірною механізму;
- Вичерпний перелік з точним географічним розміщенням.



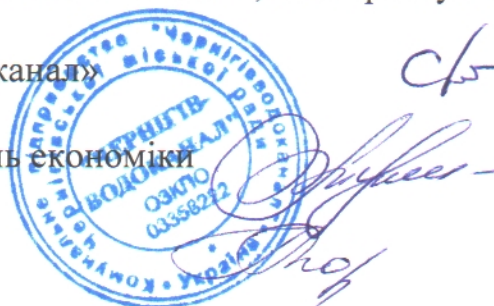
2) створено інтерактивну карту водорозбірних колонок міста.

На карту нанесені дворові та вуличні водорозбірні колонки з точних місцем розташування. Об'єкти в системі мають описову частину, адресу, ознаку наявності запірною механізму та кількості споживачів, які користуються колонкою.

Директор КП «Чернігівводоканал»

Заступник директора з питань економіки

Головний бухгалтер



С. М. Малявко

Н. О. Музиченко

Л. М. Бордонос